

REGIONE VENETO – Dipartimento Difesa del Suolo e Foreste  
Sezione Bacino Idrografico Brenta Bacchiglione - Sezione di Vicenza, Settore Genio Civile  
**ASSEVERAZIONE PER LA PRESA D'ATTO ATTINENTE LA  
COMPATIBILITA' IDRAULICA**

**Oggetto: PIANO DEGLI INTERVENTI 2024**

Comune di: Valdastico (VI). Asseverazione idraulica.

(N. pratica - Riferimento di Sezione: VA/P 7007160000/C.101.01.1)

**ASSEVERAZIONE IDRAULICA**

allegato A, p.to 2 alla D.G.R. n.2948 del 06/10/2009

(Sito modulistica: <http://www.regione.veneto.it/web/ambiente-e-territorio/modulistica-ambienteterritorio> ->  
-> vedere "Difesa del Suolo // Sezione Bacino Idrografico Brenta - Bacchiglione Sezione di Vicenza")

Il sottoscritto  ~~ing.~~  ~~arch.~~  ~~dott.~~  ~~geom.~~ FERNANDO LUCATO con sede  
in VICENZA via STRADA POSTUMIA n. 139, iscritto  
all'Ordine APPC della Provincia di VICENZA  
al n. 1510, n. telefonico: 0444042849, e-mail: INFO@AUAURBANISTICA.COM  
in qualità di tecnico estensore de **piano** l'gli  ~~progetto~~  ~~pratica~~,  ~~atti documentali~~ relativo  
all'istanza in parola, sotto la propria personale responsabilità e per le finalità contenute  
nella D.G.R.V. n. 2948 del 06/10/2009, ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale

**A S S E V E R A**

che la variante in argomento  è relativa al P.R.G. vigente,  è relativa al P.A.T. vigente,  
 è relativa a un P.I. vigente e comporta una trasformazione del territorio che  ~~non ne~~  
~~altera il regime idraulico~~,  ~~ne altera in maniera trascurabile il regime idraulico~~.  (nel  
caso di P.I.) Pertanto si applicherà ai fini della compatibilità idraulica quanto approvato con  
il P.I. alle condizioni riportate nel parere appositamente espresso.  Si dichiara che  
quanto inoltrato in forma cartacea corrisponde a quanto trasmesso per posta elettronica  
certificata. Si dichiara, inoltre, che l'intervento  ricade  non ricade in zone a pericolosità  
idraulica. **Nel territorio comunale sono però presenti aree a pericolosità idraulica in  
classe di pericolosità Fluviale, P1, P2, P3a del PGRA dell'Autorità di Bacino delle Alpi  
Orientali** .

Luogo: Vicenza, data: 10.04.2024

Ordine degli Architetti  
Pianificatori, Paesaggisti e  
Conservatori Provincia di Vicenza  
FERNANDO LUCATO  
n° 1510  
Il Tecnico

Agg.to n. 12/2015 .



Cognome LUCATO

Nome FERNANDO

nato il 11/07/1955

(atto n. 173 P. I S. A)

a ARZIGNANO (VI)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza VICENZA

Via CONTRA' PIAVE 22

Stato civile CONIUGATO

Professione -----

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 180

Capelli CASTANI

Occhi MARRONI

Segni particolari



Firma del titolare.....

Vicenza, 15/07/2013

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO  
D'ORDINE DEL SINDACO  
Germana Campagnolo  
Istruttore Delegato



**Elenco degli interventi della “Variante al P.I. - 2024” del Comune di Lastebasse (VI) con la descrizione della trasformazione prevista e la specifica classe di appartenenza secondo le definizioni riportate nell’Allegato A della D.G.R. n. 2948/2009**

Di seguito si riportano i punti di modifica con la relativa classe di intervento della DGR 2948/2009 e si rinvia alla relazione di variante per ogni eventuale altro approfondimento.

*Classe di appartenenze delle trasformazioni territoriali riportate nell’Allegato A della DGR n. 2948/2009: (pag. 4)*

Classe di intervento	Definizione
Trascurabile impermeabilizzazione potenziale	Intervento su superfici di estensione inferiore a 0,1 ha
Modesta impermeabilizzazione potenziale	Intervento su superfici di estensione compreso fra 0,1 ha e 1 ha
Significativa impermeabilizzazione potenziale	Intervento su superfici di estensione compreso fra 1 ha e 10 ha; interventi su superfici di estensione oltre 10 ha con Imp<0,3
Marcata impermeabilizzazione potenziale	Intervento su superfici superiori a 10 ha con Imp>0,3

Tema variante	descrizione	Superficie variazione zona (mq)	Classe di intervento All. A Dgr 2948/2009
Aggiornamento della base cartografica e struttura del piano (capitolo 2.1, lett. a. della relazione di PI)	Si tratta della ricomposizione delle tavole del vigente PRG, ridisegnate utilizzando l’applicativo GIS Geomedia (precedentemente nel formato CAD e cartaceo) riproponendo i temi dei vincoli, tutele e fragilità del PATI. L’allineamento dei gradi di intervento sugli edifici della zona A ed eventuali indicazioni di piano si riferiscono agli edifici esistenti, con sopraelevazioni e/o ampliamenti riferiti al singolo edificio ricadente in zona A.	Nulla (non sono previste nuove zone di espansione e/o trasformazione)	Nulla
Stralcio delle previsioni non compatibili con il PATI (capitolo 2.2.1 della relazione di PI)	a. Stralcio della zona produttiva zto D.1 a Ponte Posta	20.076 mq da zona D produttiva zto E agricola	Nulla stralcio zto produttiva
	b. Stralcio della zona residenziale zto C1.1 a Lastebasse	6.559,4 mq da zona C1 (non realizzata) a zto E agricola	Nulla stralcio zto residenziale
	c. Stralcio della zona residenziale zto C2.1 a Valle Pon	6.045 mq da zona C2 residenziale di espansione a zto E agricola	Nulla stralcio zto residenziale

<b>Ricognizione dello stato di attuazione del PRG</b> (capitolo 2.2.2 della relazione di PI)	a. Struttura sportiva polifunzionale a Lastebasse. Indicazione zona F3 in corrispondenza delle aree del progetto di opera pubblica (già realizzate) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 6.11.2019	Disegno di piano sugli impianti sportivi esistenti (variane DCC 34/2019)	<b>Nulla</b> Aggiornamento cartografico
	b. Aggiornamento delle zone a servizi nell'ambito del capoluogo: - area a parcheggio retrostante la chiesa come da Progetto di opera pubblica in variante approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023; - grado edifici (variante DCC n. 35 del 27.11.2023); - disegno delle superfici come stato di fatto	Recepimento varianti approvate e disegno sullo stato di fatto (variane DCC 9/2023 e 35/2023)	<b>Nulla</b> Aggiornamento cartografico
	c. Ricomposizione ambientale dell'area di "Cava Civetta" e collegamento Lastebasse-Fiorentini: indicazione della zona F AIC per il progetto approvato con DCC n. 2 del 05.02.2024	Recepimento variante DCC 2/2004	<b>Nulla</b> Aggiornamento cartografico
	d. Parcheggi nella zona dei Fiorentini: - disegno come da opera realizzata - spostamento del parcheggio di progetto da lato nord al lato sud della strada	Disegno di piano sul parcheggio esistente (variane DCC 42/2014)	<b>Nulla</b> Aggiornamento cartografico
		576,8 mq da Parcheggio a zto E agricola 585,5 mq da E a Parcheggio	<b>Trascurabile</b> Spostamento di un'area a parcheggio

Verifica e aggiornamento delle zone residenziali di completamento e delle zone di espansione non ancora attuate (capitolo 2.2.3 della relazione di PI)	a. Ponte Posta: - Disegno di piano sullo stato di fatto  - Stralcio zone di espansione non attuate (zto C2/3 e zto C1/3)	1539,2 mq da C2 a B in corrispondenza degli edifici esistenti E aggiornamenti cartografici sulla viabilità esistente  7.545 mq da C2 a zto E agricola 3.639,5 mq da C1 a zto E agricola	<b>Trascurabile</b> Aggiornamento cartografico  <b>Nulla</b> stralcio zto residenziale
	b. Monte Piano: - Indicazione zona a parcheggio di progetto  - Stralcio zone di espansione non attuate (zto C2/3 e zto C1/3)	360,0 mq da zona B a zona a Parcheggio 166,7 mq da C2 a B (area pertinenziale edificio esistente)  8698,7 mq da zto C2/3 e F3 Verde gioco e sport a zona E agricola	<b>Trascurabile</b> Aggiornamento cartografico  <b>Nulla</b> stralcio zto residenziale e area a servizi
	c. Ambito dei Fiorenti: - Stralcio zone di espansione non attuate (zto C2 e zto D3)	46.851,1 mq da C2 a zto E agricola 22.363,8 mq da C3 a zto E agricola	<b>Nulla</b> stralcio zto residenziale e turistiche
Aggiornamento normativo (capitolo 2.3 della relazione di PI)	1. I parametri edificatori: sola precisazione delle definizioni con richiamo alla legislazione vigente e al Regolamento Edilizio Comunale	-	<b>Nulla</b> Aggiornamento normativo che non comporta nuove azioni di piano
	2. La normativa riferita al recupero dei fabbricati esistenti: disciplina relativa agli interventi sui fabbricati esistenti	Interventi su fabbricati esistenti	<b>Trascurabile</b> Edifici esistenti, eventuali ampliamenti di edifici esistenti
	3. Aggiornamento complessivo delle norme: aggiornamento e richiamo alle disposizioni di legge e alla disciplina del PATI	-	<b>Nulla</b> Aggiornamento normativo che non comporta nuove azioni di piano
	4. Criteri perequativi: richiamo ai principi definiti nell'art. 51 delle NT del PATI	-	<b>Nulla</b> Aggiornamento normativo che non comporta nuove azioni di piano
	5. RECREDE: integrazione dei Registri con la sezione riferita al Regolamento per la stima dei Crediti (il registro resta vuoto)	-	<b>Nulla</b> Aggiornamento normativo che non comporta nuove azioni di piano

Fernando Lucato, urbanista

Vicenza, 09.04.2023

